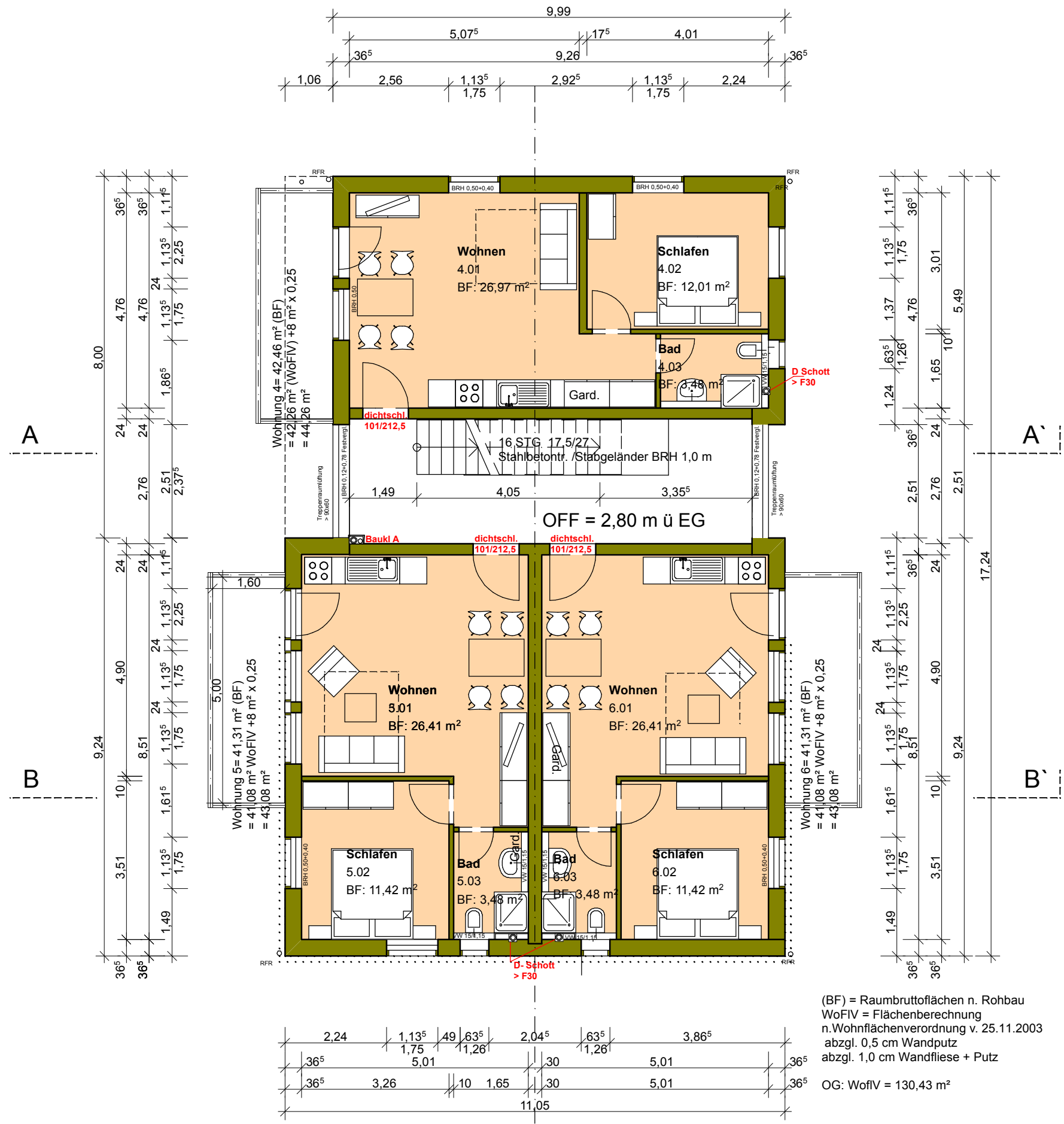
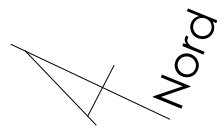


(BF) = Raumbrottoflächen n. Rohbau
 WoFIV = Flächenberechnung
 n. Wohnflächenverordnung v. 25.11.2003
 abzgl. 0,5 cm Wandputz
 abzgl. 1,0 cm Wandfliese + Putz

DG: WofIV = 94,34 m²

OFF im EG = 0,000 = 6,40 mHN

bürogemeinschaft braun viebke forsten viebke , architekt nonnenhoferstr. 19 17033 Neubrandenburg Tel.: 0395 -369 49 912 Fax: 0395 369 49 919 nb		architektur :fabrik	
ARCHITEKT			
VAKON Immobilien GmbH Beerebweg 4 17033 Neubrandenburg		Villa in 17459 Koserow, Hauptstr. 5	
BAUHERR		KSN 06-03-08	
Maßstab	1: 100		
Datum	Plan Nr.		
05100		DG	
Haus		B	



(BF) = Raumbrottoflächen n. Rohbau
 WoFIV = Flächenberechnung
 n. Wohnflächenverordnung v. 25.11.2003
 abzgl. 0,5 cm Wandputz
 abzgl. 1,0 cm Wandfliese + Putz

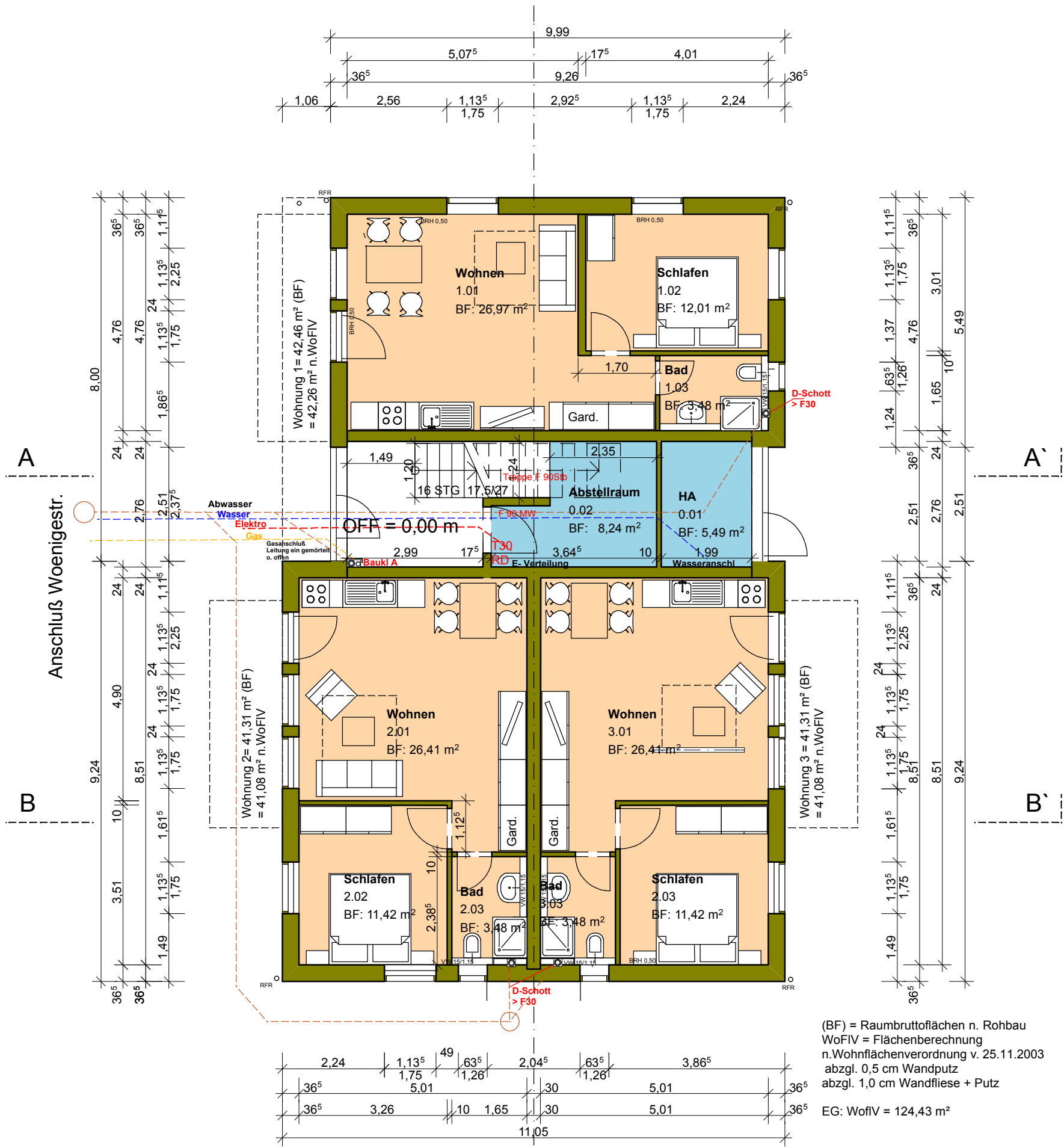
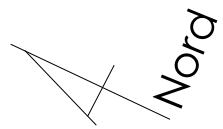
OG: WofIV = 130,43 m²

OFF im EG= 0,000 = 6,40 mHN

bürogemeinschaft braun viebke forsten viebke , architekt nonnenhoferstr. 19 17033 Neubrandenburg Tel.: 0395 -369 49 912 Fax: 0395 369 49 919		ARCHITEKT	
VAKON Immobilien GmbH Beerebweg 4 17033 Neubrandenburg		BAUHERR	
Maßstab	1: 100	Datum	Plan Nr. KSN 06-03-08
05100		OG	
Haus		B	

Villa in 17459 Koserow, Hauptstr. 5

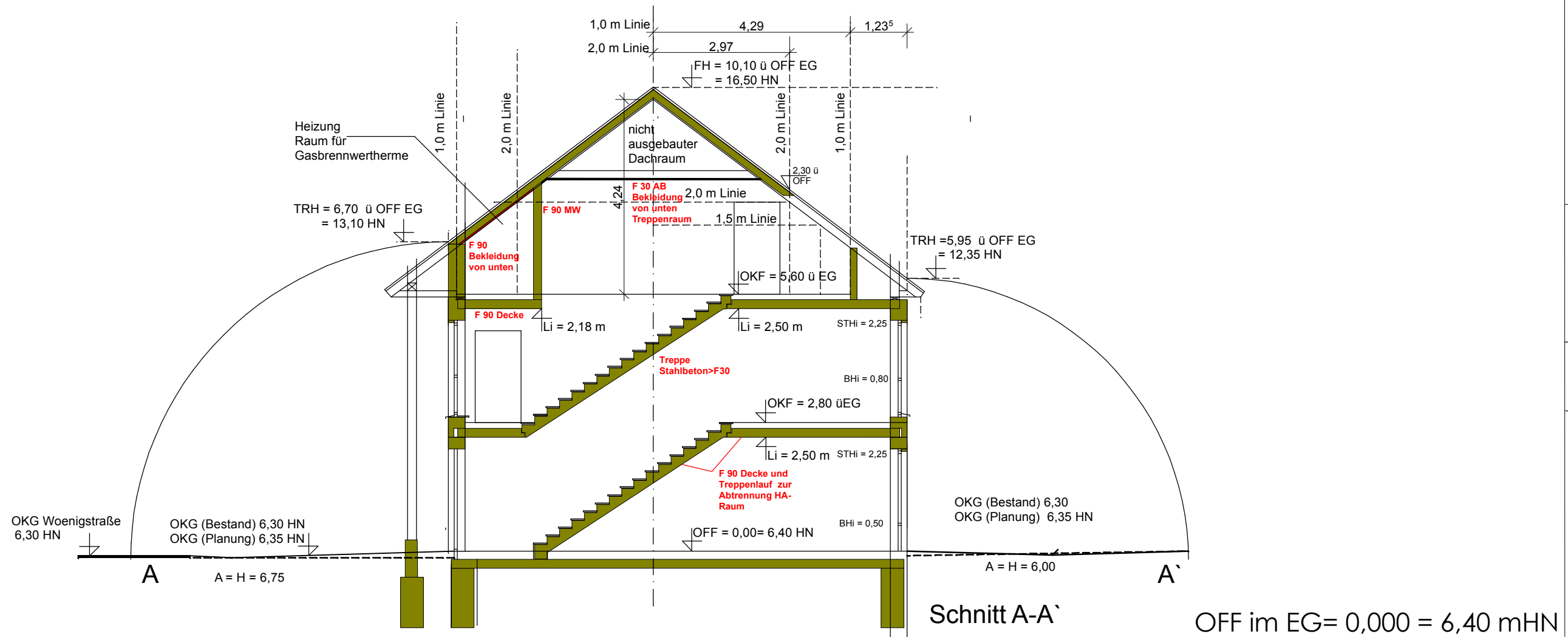
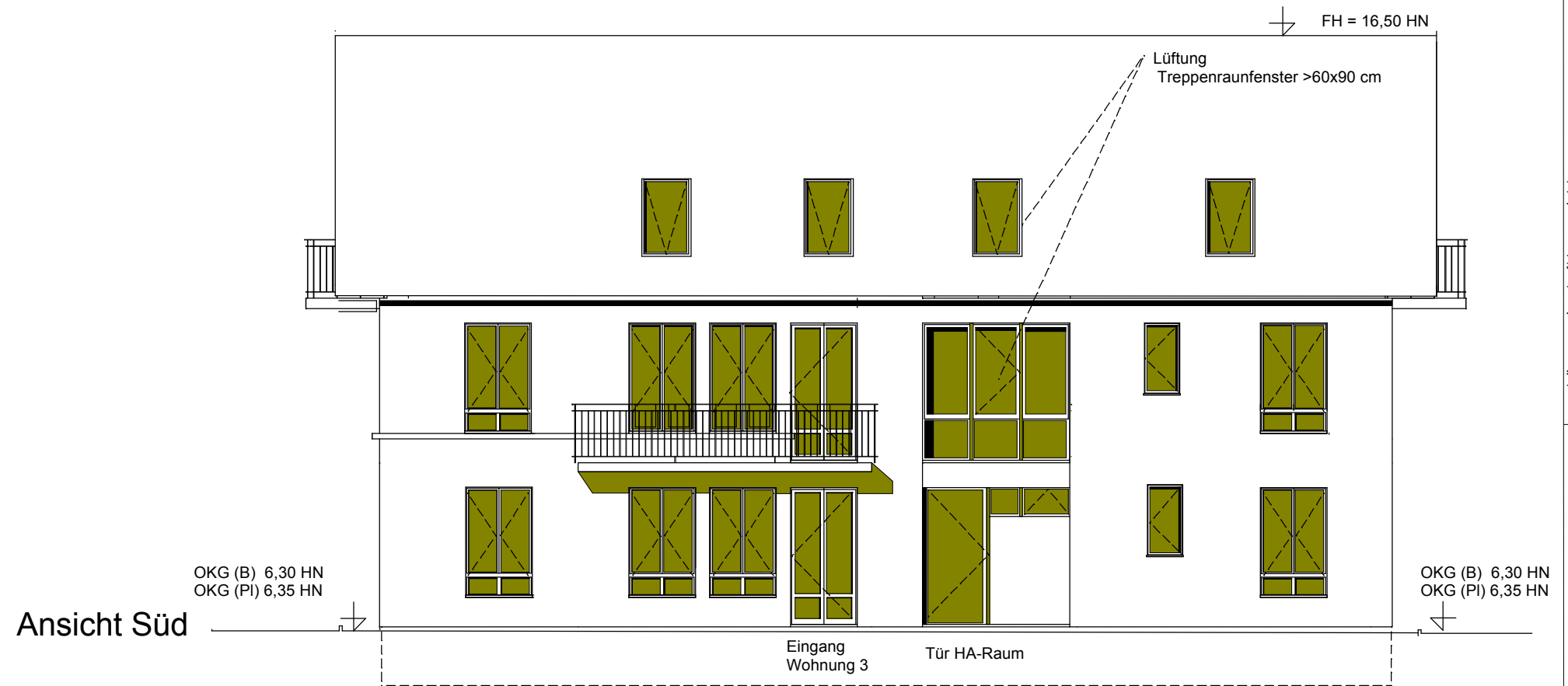
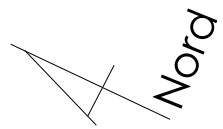
architektur :fabrik
nb



(BF) = Raumbrottoflächen n. Rohbau
 WoFIV = Flächenberechnung
 n. Wohnflächenverordnung v. 25.11.2003
 abzgl. 0,5 cm Wandputz
 abzgl. 1,0 cm Wandfliese + Putz
 EG: WofIV = 124,43 m²

OFF im EG= 0,000 = 6,40 mHN

bürogemeinschaft braun viebke forsten viebke , architekt nonnenhoferstr. 19 17033 Neubrandenburg Tel.: 0395 -369 49 912 Fax: 0395 369 49 919 nb		architektur :fabrik	
ARCHITEKT			
VAKON Immobilien GmbH Beerebweg 4 17033 Neubrandenburg		Villa in 17459 Koserow, Hauptstr. 5	
BAUHERR			
Maßstab	1: 100	Datum	Plan Nr. KSN 06-03-08
05100		EG	
Haus		B	



bürogemeinschaft braun viebke
 forsten viebke , architekt
 nonnenhoferstr. 19
 17033 Neubrandenburg
 Tel.: 0395 -369 49 912
 Fax: 0395 369 49 919
 nb
architektur :fabrik

ARCHITEKT

VAKON Immobilien GmbH
 Beerebweg 4
 17033 Neubrandenburg
 BAUHERR

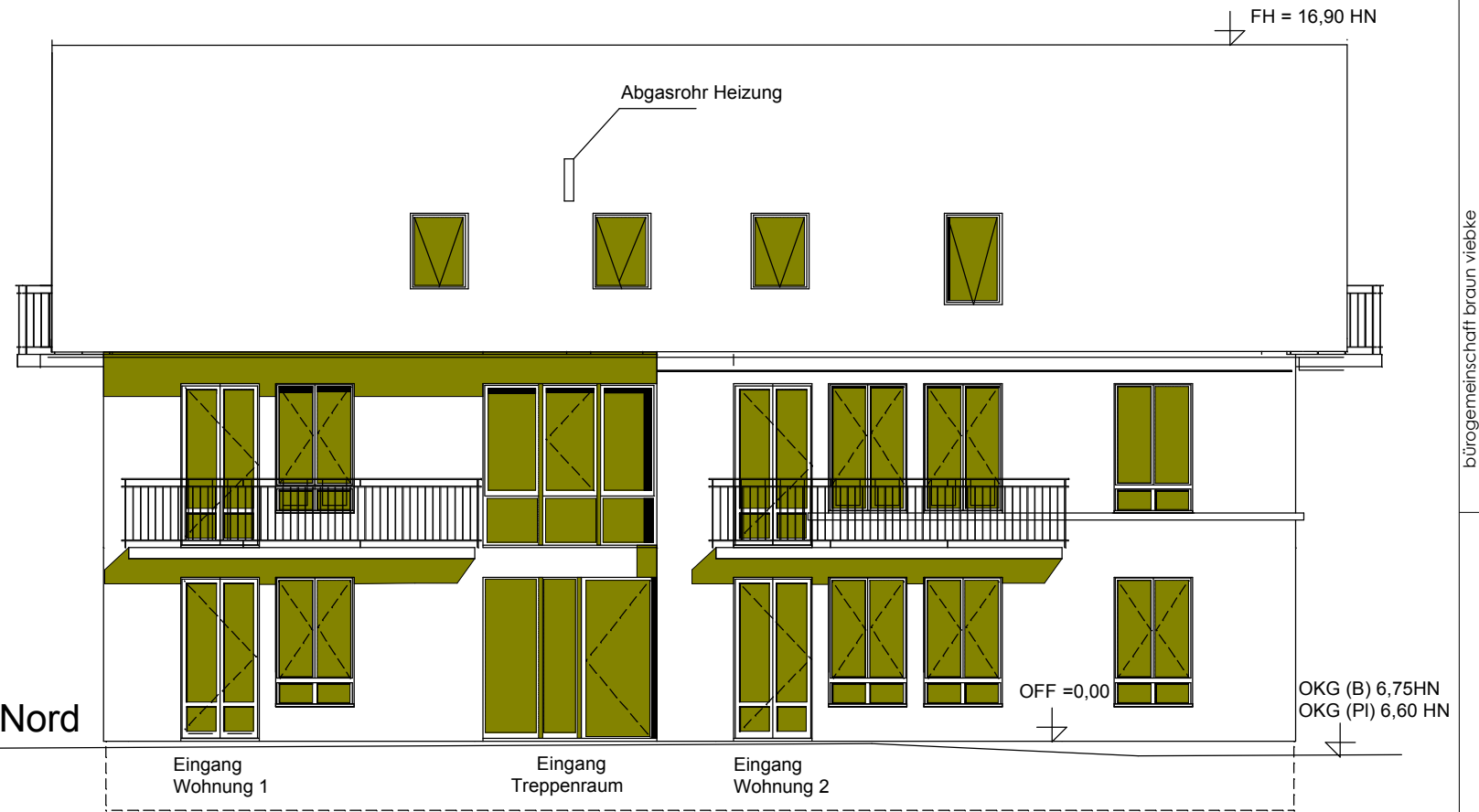
Villa in 17459 Koserow, Hauptstr. 5

Maßstab	1:100
Datum	Plan Nr. KSN 06-02-26

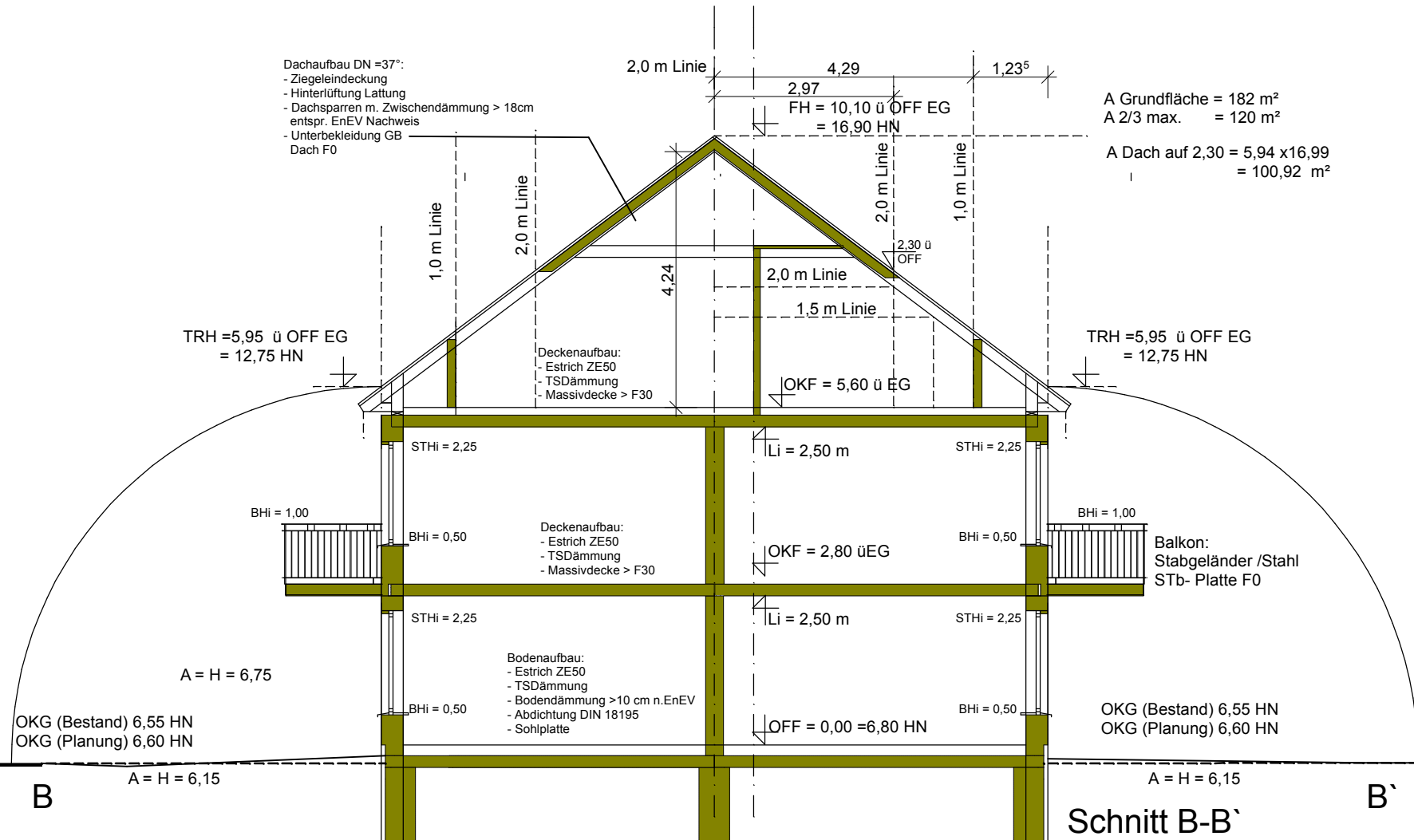
05100
Schnitt A
 Haus
 B

OFF im EG= 0,000 = 6,40 mHN

Ansicht Nord



Dachaufbau DN =37°:
 - Ziegeleindeckung
 - Hinterlüftung Lattung
 - Dachsparren m. Zwischendämmung > 18cm
 entspr. EnEV Nachweis
 - Unterbekleidung GB
 Dach F0



A Grundfläche = 182 m²
 A 2/3 max. = 120 m²
 A Dach auf 2,30 = 5,94 x 16,99
 = 100,92 m²

Schnitt B-B'

OFF im EG= 0,000 = 6,80 mHN

bürogemeinschaft braun viebke
 forsten viebke , architekt
 nonnenhoferstr. 19
 17033 Neubrandenburg
 Tel.: 0395 -369 49 912
 Fax: 0395 369 49 919

ARCHITEKT

VAKON Immobilien GmbH
 Beerebweg 4
 17033 Neubrandenburg

BAUHERR

1: 100

Plan Nr.
 KSN 06-03-08

Maßstab
 Datum

05100

Schnitt B

Haus
 A

architektur :fabrik

Villa in 17459 Koserow, Hauptstr. 5